



Na predaj 2izbový byt 54m², Dubnica nad Váhom, ul. Centrum I.

115 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Dubnica nad Váhom
Ulica:	Centrum I. 51/126
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	spoluvlastníctvo
Úžitková plocha:	55 m ²
Stav:	pôvodný stav
Počet izieb:	2
Typ budovy:	panelová stavba
Balkón:	áno
Loggia:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Pozícia:	vyššie poschodie

Poschodie:	4
Celková plocha:	55 m ²
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno
Vykurovanie - centrálné:	áno
Internet:	áno
Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NOVUS Reality ponúka na predaj 2-izbový byt s rozlohou 54 m² v Dubnici nad Váhom, na 4. poschodí panelového bytového domu s výťahom.

K bytu prináleží balkón (3,52 m²), loggia (3,51 m²) a pivnica (1,2 m²). Byt je v pôvodnom stave, v roku 2007 boli vymenené okná za plastové.

Na dome je už schválená revitalizácia (obnova a zateplenie bytového domu), čo v budúcnosti prinesie zníženie energetických nákladov a zhodnotenie nehnuteľnosti.

Mesačné náklady:

Fond opráv: 142,92 €

Prevádzkové náklady (voda + kúrenie): 94,19 €

Elektrika: 16 €

Plyn: 6 €

Cena: 115 000 €

Kontakt:

Lukáš Kázmér

T: +421 911 782 189

E: lukas.kazmer@novusreality.sk

www.novusreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Lukáš Kázmér

+421 911 782 189

lukas.kazmer@novusreality.sk

