



Na prenájom 1,5 izbový byt ,46 m<sup>2</sup>,Dubnica nad Váhom,ul.Hasičská



**520 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Dubnica nad Váhom
Ulica:	Hasičská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	46 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	40 m <sup>2</sup>	Plocha balkóna:	5 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	46 m <sup>2</sup>	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	40 m <sup>2</sup>	Pivnica plocha:	3 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	1	Orientácia:	juhovýchod
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom **1,5-izbový byt** v novostavbe na Hasičskej ulici v **Dubnici nad Váhom**. Byt má výmeru **46 m<sup>2</sup>** vrátane balkóna a nachádza sa v novom, modernom bytovom dome vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou.

### Dispozícia a vybavenie:

vstupná chodba so vstavanými skriňami

obývací izba so sedačkou

*kuchyňa vybavená kuchynskou linkou a jedáľenským stolom so stoličkami*

*samostatná spáľňa s posteľou*

*priestranný balkón*

*pivnica k dispozícii*

*do bytu je privedená predpríprava na optický internet*

**Ďalšie informácie:**

*Byt je ihneď k dispozícii*

*Preferovaní je dlhodobý nájomník na min 1 rok nájomného vzťahu*

*Depozit: 2 mesačné nájomy*

*V byte nie je práčka, TV*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :

**Peter Havránek**  
**+421908286847**

E-mail:

***[peter.havranek@novusreality.sk](mailto:peter.havranek@novusreality.sk)***

