

--PREDANÉ-- 4izbový bungalov s garážou, Trenčianska Turná



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianska Turná
Ulica:	Trenčianska Turná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Plocha garáže:	25 m ²
Plocha pozemku:	544 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	4
Teritórium:	Intravilán	Orientácia:	juhovýchod
Šírka pozemku:	27 m	Inžinierske siete:	áno
Dĺžka pozemku:	20 m	Voda:	áno
Úžitková plocha:	138 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	160 m ²	Plyn:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Voda - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Terasa:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Sklad:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Rok kolaudácie:	2019	Telefón:	áno
Celková plocha:	138 m ²	Internet:	áno
Terasa plocha:	22 m ²	Satelit:	áno
Počet garáží:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NOVUS Reality ponúka na predaj 4izbový rodinný dom - Bungalov s garážou, ktorý sa nachádza v tichej lokalite v Trenčianskej Turnej.

Dom bol skolaudovaný v roku 2019, postavený na pozemku o celkovej rozlohe 544m². Postavený je z Ytongu lamda, zateplený minerálnou vatou, strecha valbová, krytina Bramac, eurookná - od ulice s vonkajšími roletami na el. ovládanie. Celý pozemok je oplotený. Vykurovanie domu je plynom podlahovým kúrením. V obývačke sa nachádza krb na pevné palivo. Inžinierske siete: obecná voda, kanalizácia, plyn a elektrika. Na pozemku je funkčná vŕtaná studňa.

Záhrada je jednoduchá, upravená tak, aby nevyžadovala náročnú údržbu a bolo zabezpečené súkromie v zadnej časti záhrady. Na pozemku v zadnej časti je postavený záhradný domček. Dom si nevyžaduje žiadne investície.

Dispozícia domu: vstupná zádverie, chodba, 2 izby, spálňa, kúpeľňa, samostatné WC, technická miestnosť, obývačka spojená s jedálňou a kuchyňou z ktorej je vstup na terau, ktorá je kompletne prekrytá a slúži ako zimná záhrada.

Celková úžitková plocha domu je 138m².



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Lukáš Kázmér
+421 911 782 189
lukas.kazmer@novusreality.sk

