



Na predaj Rodinný dom s pozemkom 1102m², Dubnica nad Váhom, ul. Murgašová



180 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Dubnica nad Váhom
Ulica:	Murgašová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	1974
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Plocha pozemku:	1102 m ²	Celková plocha:	318 m ²
Typ zeme:	rovina	Plocha balkóna:	8.5 m ²
Teritórium:	Intravilán	Počet balkónov:	1
Šírka pozemku:	19 m	Počet garáží:	1
Dĺžka pozemku:	61 m	Plocha garáže:	29 m ²
Úžitková plocha:	318 m ²	Pivnica plocha:	50 m ²
Zastavaná plocha:	126 m ²	Počet pivníc:	4
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	5	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Sklad:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Dielňa:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NOVUS Reality ponúka na predaj rodinný dom v Dubnici nad Váhom, na ulici Murgašová, s pozemkom o rozlohe 1102m². Dom pochádza z roku 1974 a zachováva svoj pôvodný charakter. Na pozemku sú dostupné všetky inžinierske siete, vrátane vody, plynu, elektriny a kanalizácie. Dom je kompletný podpivničený.

Dispozícia domu je nasledovná:

- Vstup vedie na prvé nadzemné podlažie, kde sa nachádza vstupná hala, obývacia izba, spálňa, šatník, kúpeľňa s toaletou, kuchyňa so špajzou.
- Druhé nadzemné podlažie pozostáva z dvoch izieb, balkónu a ďalšie dve miestnosti sú umiestnené v podkroví, kúpeľňa s toaletou.
- Tretie nadzemné podlažie tvorí kompletne zateplené podkrovie.

V pivnici sa nachádza pracovňa, technická miestnosť, sklad a priestranná garáž. Dôkladné zateplenie podkrovia prispieva k úspornému vykurovaniu a pohodlnejšiemu životnému prostrediu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Lukáš Kázmér
+421 911 782 189

E-mail:

lukas.kazmer@novusreality.sk

