

IBV Kaňová pozemok č. 15 | Posledné 3voľné pozemky!



Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	Kaňová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované
Vlastníctvo:	firemné
Celková plocha:	641 m ²
Plocha pozemku:	641 m ²
El. napätie:	230/400V

Voda:	verejný vodovod
Inžinierske siete:	áno
Kanalizácia:	áno
Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NOVUS REALITY ponúka ešte 3 slnečné pozemky v príjemnom prostredí s výhľadmi na okolitú prírodu s výmerami od 380 m² do 799 m². V cene sú zahrnuté všetky inžinierske siete - elektrika, plyn, voda, kanalizácia a optika od Telekomu, obojstranná komunikácia, chodníky, osvetlenie, dopravné značenie, centrálné miesto ukladania komunálneho triedeného odpadu.

Pozemok č. 14 s rozlohou 627m² 87.000€

Pozemok č. 31 s rozlohou 799m² 111.000€

Pozemok č. 34 s rozlohou 380m² 70.000€ aj s projektom domu so stavebným povolením

Prebehol archeologický a geologický prieskum, hluková štúdia, výrub drevín, investori po správoplatnení územného a stavebného rozhodnutia celé územie vybudovali a skolaudovali.

Pomôžeme Vám vybrať ideálny pozemok, vieme zabezpečiť celý proces jeho kúpy a financovania formou najvýhodnejšej hypotéky cez nášho finančného poradcu. Rezervačná záloha je vo výške 4.000€ a do 30 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy uzatvoríte kúpnu zmluvu na Váš pozemok.

Pre milovníkov prírody a cyklistiky je vybudovaná nová cyklotrasa, ktorá spája obec Trenčianska Teplá s Trenčianskymi Teplicami. V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, škôlka, škola, lekárska starostlivosť, lekáreň, obchody, reštaurácie, pošta a iné. Aj mestá Trenčianske Teplice, Dubnica nad Váhom a Trenčín ponúkajú pestré možnosti oddychu, kultúry a športu.

Rezervujte svoj termín na obhliadku ešte dnes. Radi Vám poradíme a zodpovieme Vaše otázky. V cene je zahrnutý kompletný servis spojený s ponukou, predajom, prevodom nehnuteľnosti, - vyhotovenie kúpnych zmlúv a návrhov na vklad kúpnych zmlúv PRÁVNÍKOM - uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Andrea Bellová
+421 917 828 921
andrea.bellova@novusreality.sk

