



Veľkometrážny 111 m2 byt, s garážou a záhradou, v Lednických Rovniach.



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Lednické Rovne
Ulica:	Háj
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	111 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	111 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	111 m ²	Garáž:	1
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	1	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	5	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

- NOVUS Reality, ponúka na predaj veľkometrážny viacizbový byt v Lednických Rovniach , časti Háj.
- garáž priamo pred bytom - 23 m2
- záhrada - 120 m2
- úžitková plocha bytu rozložená na pivnicu, prízemie, poschodie, povalu 111 m2
- tehlová stavba

- samostatné plynové kúrenie.

- plastové okná

- tichá, vyhľadávaná lokalita časti Háj.

- sieť obchodov, škola, škôlka, zdrav. stredisko, nádherný park, autobusová zastávka atd. v dosahu bez používania auta.

.....

- **Benefit nehnuteľnosti :** Byt s možnosťou prestavby podľa predstavy klienta , garáž a záhrada, vlastné kúrenie

.....

- V cene je zahrnutý kompletný servis spojený s ponukou, predajom, prevodom nehnuteľnosti, - vyhotovenie kúpnych zmlúv a návrhov na vklad kúpnych zmlúv PRÁVNÍKOM - uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností, vybavenie financovania hypotekárnym úverom s najlepšimi finančnými podmienkami na trhu.



