

Na predaj 1 izbový byt, Dubnica nad Váhom, Centrum I.



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Dubnica nad Váhom
Ulica:	Cl. 41
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	46 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	46 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	46 m ²	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	6.	Materiál:	panel
Počet podlaží:	8	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	1	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	áno - 2	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica plocha:	2 m ²
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 1izbový byt vo vyhľadávanej lokalite, priamo v centre obce Dubnica nad Váhom.

Byt má celkovú úžitkovú plochu 46m² vrátane pivnice (2m²), nachádza sa na 6. poschodí z 8. poschodového panelového bytového domu s výťahom. K bytu prislúchajú aj dva balkóny. Byt je po rekonštrukcii: plastové okná, bezpečnostné dvere, múrované jadro so sprchovým kútom, keramická dlažba v kombinácii s laminátovou podlahou, čiastočne vymenená električka v byte.

Dispozícia bytu: vstupná chodba, samostatná izba, kúpeľňa spojená s WC a kuchyňa so špajzou. Z

kuchyne ako aj z obývacej izby sa ide na balkón.

V cene je zahrnutý kompletný servis spojený s ponukou, predajom, prevodom nehnuteľnosti, - vyhotovenie kúpnych zmlúv a návrhov na vklad kúpnych zmlúv PRÁVNÍKOM - uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností, vybavenie financovania hypotekárnym úverom s najlepšími finančnými podmienkami na trhu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lukáš Kázmér

+421 911 782 189

lukas.kazmer@novusreality.sk

