

Na predaj 2 izbový byt, Nová Dubnica

Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Nová Dubnica
Ulica:	SNP 7
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	56 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	56 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	56 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	1	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	7	Materiál:	panel
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	plánuje sa
Balkón:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2izbový byt, ktorý sa nachádza v Novej Dubnici na ulici SNP.

Byt má úžitkovú plochu 56m² vrátane pivnice, ktorá je o rozlohe 2m².

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorej súčasťou bola výmena okien za plastové, bezpečnostné dvere, múrované jadro, keramická dlažba v kombinácii s laminátovou podlahou a nová elektriika v celom byte. Byt sa nachádza na ideálnom prvom poschodí zo 7. poschodového panelového bytového domu, ktorý sa bude zatepovať. V bytovom dome je aj výťah. Súčasťou revitalizácie bytového domu sa budú zväčšovať aj balkóny.

V byte zostáva komplet nábytok, ktorý bol vyrobený na mieru slovenským výrobcom. Dispozícia bytu: vstupná chodba, kde sa nachádza WC, ďalej sa prechádza cez ďalšiu chodbičku do kúpeľne a kuchyne

a obývacia izba z ktorej sa prechádza do spálne.

Náklady na bývanie: nájom 138€, fond opráv 45€, električka 30€, plyn 5€.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Lukáš Kázmér

Telefón:

+421 911 782 189

E-mail:

lukas.kazmer@novusreality.sk

