

PREDANÉ -- Na predaj 2kk byt na Sihoti v Trenčíne s logiou



Aktívne

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Ulica:	*Žilinská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*46 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Celková plocha:	*46 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*46 m^2*	*Parkovanie:*	*verejné*
Zastavaná plocha:	*46 m^2*	*Materiál:*	*panel*
Poschodie:	*5*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet podlaží:	*7*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Novus reality ponúka na predaj 2KK byt s novou logiou na Sihoti v Trenčíne. Nachádza sa na 5 poschodí v zateplenom bytovom dome s bezbariérovým prístupom a novým výťahom. Má rozlohu 46m. Dispozícia bytu je veľmi praktická. Vo vstupnej časti bytu sú súčasťou predsiene aj šatník a komora, samostatné WC a kúpeľňa. Z predsiene sa vchádza do spálne a vedľa je obývacia izba s priestrannou logiou a vstupom do kuchynského kúta. V byte sú vymenené plastové okná. Ostatné všetko je vhodné na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Byt je slnečný, útulný, s pekným výhľadom.

K bytu patrí aj pivnica a spoločné priestory. V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, obchody, služby, MHD, škola, škôlka, ihriská, hrádza

Cena nehnuteľnosti 83000€. Znalecký posudok hotový. V cene je zahrnutý kompletný servis spojený s ponukou, predajom, prevodom nehnuteľnosti, - vyhotovenie kúpnych zmlúv a návrhov na vklad kúpnych zmlúv PRÁVNIKOM - uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností, vybavenie financovania hypotekárnym úverom s najlepšími finančnými podmienkami na trhu.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Andrea Bellová***
Telefón: ***+421 917 828 921***
E-mail: ***andrea.bellova@novusreality.sk***