

Na predaj novostavba rodinného domu v Trenčíne



Aktívne

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Ulica:	*Zámostie*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*104 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*holopriestor*
Celková plocha:	*104 m^2*
Úžitková plocha:	*104 m^2*
Plocha pozemku:	*200 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*4*
Balkón:	*áno - 2*
Kúpeľňa:	*áno*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*predpríprava*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Internet:	*áno - káblový rozvod*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - elektrické*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj dvojpodlažné 4 izbové tehlové domy, ktoré uspokoja požiadavky na moderné bývanie rodiny . Majú spoločnú spojenú stenu, ktorá je tepelne, protihlukovo a protipožiarne odizolovaná od susedného domu. Predávajú v štádiu holodom s fasádou, terénnymi úpravami, omietkami so zásuvkami a vypínačmi a je možné ich dokončiť aj do štádia štandard. Úžitková plocha je 104m a 108m. V dome je aj predprírava na krb s prieduchmi, 2 komíny, teplovodné podlahové vykurovanie, kondenzačný kotol so 120 l zásobnikom vody. Každé poschodie je možné vykurovať samostatne. Rozloha pozemku je 200m a má 2 parkovacie miesta. Internet je na pozemok dovedený. Nachádzajú sa v pokojnej lokalite Trenčína. Predpokladaná kolaudácia 4/2023. Cena je pri úplne prvom predanom dome 269.000€ do štádia štandard a ostatné domy v cene 269.000€ do štádia holodom + 12.500€ dokončenie do štandardu okrem kuchynskej linky. FOTO JE ILUSTRAČNĚ

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Andrea Bellová***
Telefón: ***+421 917 828 921***
E-mail: ***andrea.bellova@novusreality.sk***