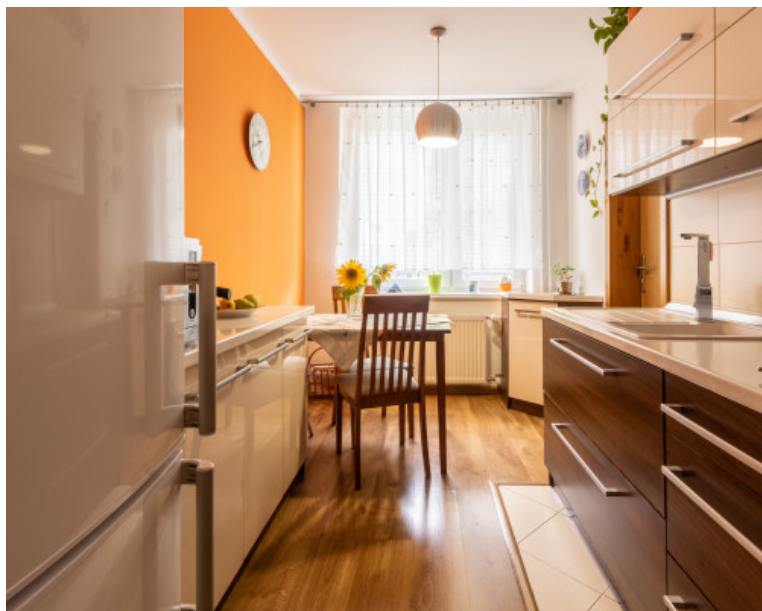




--PREDANÉ-- Na predaj 2izbový byt s logiou v Trenčíne na sídlisku Kvetná



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Duklianskych Hrdinov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	60 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	áno
Počet podlaží:	7	Pivnica:	áno
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	3 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj pekný 2 izbový byt v Trenčíne v lokalite Zámestie na sídlisku Kvetná. Má 57 metrov a 3 metrovú pivnicu a priestrannú lógiu. Nachádza sa na vyvýšenom prízemí zatepleného bytového domu. Prešiel kompletnou rekonštrukciou ako nové plastové okná, pekná moderná kuchynská linka so spotrebičmi, špajza, v predsieni je vstavaná skriňa, interiérové a bezpečnostné dvere, WC je samostatné, murovaná kúpeľňa s vaňou, plávajúce podlahy, čiastočne električka, v kuchyni sádkartónový strop, plávajúce podlahy a dlažba. Náklady na bývanie sú 145€/2osoby + energie. Internet je cez Orange a v bytovka má aj optický kábel. Kúrenie je centrálné. Lokalita je pokojná a v zadnej časti ideálna aj pre rodinu s malými deťmi kde je ihrisko a parčík pre seniorov. V tejto lokalite ešte nie je zavedená parkovacia politika. V blízkosti je Lidl, škola, škôlky, takmer všetky

stredné školy, zástavka MHD i medzimestská doprava, zdravotné stredisko a kompletná občianska vybavenosť.

Rezervujte svoj termín na obhliadku ešte dnes. Ak vás táto nehnuteľnosť zaujala neváhajte ma kontaktovať. Rada Vám poradím a zodpoviem na Vaše otázky.

Cena nehnuteľnosti je 110.000€. Je v nej zahrnutý kompletný servis spojený s ponukou, predajom, prevodom nehnuteľnosti, - vyhotovenie kúpnych zmlúv a návrhov na vklad kúpnych zmlúv PRÁVNIKOM - uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností, vybavenie financovania hypotekárnym úverom s najlepšimi finančnými podmienkami na trhu.

