

Na predaj Garsonka 28m2, Centrum II, Dubnica nad Váhom



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Dubnica nad Váhom
Ulica:	Centrum II. 100/68
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	28 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230V
Celková plocha:	28 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	28 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	9	Krb:	nie
Loggia:	nie	Zariadenie:	čiastočne
Počet podlaží:	11	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	1	Materiál:	panel
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	plánuje sa
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	nie
Výťah:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NOVUS Reality ponúka na predaj garsonku o rozlohe 28m2, ktorá sa nachádza v Dubnici nad Váhom, ul. Centrum II

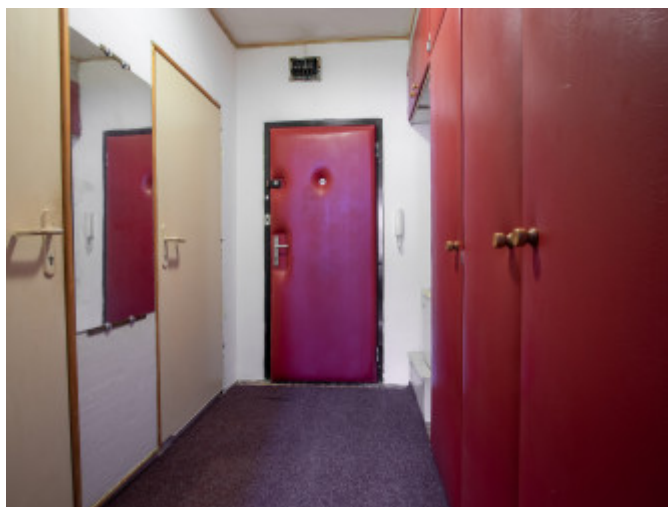
Byt je v pôvodnom stave, sú vymenené iba plastové okná. Byt je na 9. poschodí z 11. Na bytovom dome sa plánuje kompletná revitalizácia, vrátane dorobenia balkónov. K bytu prislúcha samostatná komora, ktorá je umiestnená na chodbe, kde sa nachádza aj byt. Orientácia bytu JZ

Dispozícia bytu:

- samostatná kúpeľňa, samostatné WC a kuchyňa spojená s obývacou miestnosťou.

Náklady na byt sú 63,24€ (32,84€ nájom, 18,4€ fond opráv, 8€ elektrina a 4€ plyn

V cene je zahrnutý kompletný servis spojený s ponukou, predajom, prevodom nehnuteľnosti, - vyhotovenie kúpnych zmlúv a návrhov na vklad kúpnych zmlúv PRÁVNÍKOM - uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností, vybavenie financovania hypotekárnym úverom s najlepšimi finančnými podmienkami na trhu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lukáš Kázmér

+421 911 782 189

lukas.kazmer@novusreality.sk

