

Na predaj Garsonka, Nová Dubnica, ul. P. O. Hviezdoslava



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Nová Dubnica
Ulica:	P. O. Hviezdoslava
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	29 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	29 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	29 m ²	Voda:	verejný vodovod
Typ poschodia:	prízemie	Zariadenie:	čiastočne
Loggia:	nie	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	3	Materiál:	tehla
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NOVUS Reality ponúka na predaj Garsónku v tehlovej bytovke, ktorá sa nachádza v Novej Dubnici, ul. P. O. Hviezdoslava

Byt je po kompletnej rekonštrukcii, ktorá prebehla v roku 2019.

Celková užitková plocha bytu je 29m², z čoho podlahová plocha bytu je 24m² + 5m² pivnica.

Výhodou sú nízke mesačné náklady 93,-€ (73,-€ voda, kúrenie a fond opráv + 20,-€ el.)

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne spojenej s WC a izby s kuchyňou.

V cene je zahrnutý kompletný servis spojený s ponukou, predajom, prevodom nehnuteľnosti, - vyhotovenie kúpnych zmlúv a návrhov na vklad kúpnych zmlúv PRÁVNÍKOM - uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností, vybavenie financovania hypotekárnym úverom s najlepšími finančnými podmienkami na trhu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lukáš Kázmér

+421 911 782 189

lukas.kazmer@novusreality.sk

